

**ROMÂNIA**  
Județul Mureș  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIȘ**

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 45 din 26.07.2023**

*privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin  
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în  
vederea executării obiectivului de investiții "Modernizare și extindere cămin cultural, sat  
Fițcău, nr. 38, comuna Aluniș, județul Mureș"*

Consiliul local al comunei Aluniș, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din data de  
26.07.2023,

**Văzând:**

- Referatul de aprobare nr.2938/19/07.2023 al primarului comunei Aluniș privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **"Modernizare și extindere cămin cultural, sat Fițcău, nr. 38, comuna Aluniș, județul Mureș"**
- Raportul de specialitate înregistrată sub nr.2939/19.07.2023;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină, protecția mediului și turism, înregistrată sub nr.2944/20.07.2023,

**Având în vedere:**

- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A cu modificările și completările ulterioare;
- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 7, alin. (2) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009;
- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Aluniș, aprobat prin HCL nr.51/21.10.2019;

**În temeiul** prevederilor din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b)-c), alin. (7) lit. e)-f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRÂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului construcției și teren aferent, situat în sat Fițcău, nr. 38, comuna Aluniș, județul Mureș, aflat în proprietatea comunei Aluniș, din care: cămin cultural în suprafață construită la sol de 233 mp, toalete în suprafață construită la sol de 14 mp și terenul aferent în suprafață de 745 mp, din totalul de 2042 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 50695, nr. topo 50695-C1, nr. topo 50695-C2, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Modernizare și extindere cămin cultural, sat Fițcău, nr. 38, comuna Aluniș, județul Mureș"**.

**ROMÂNIA**  
Județul Mureș  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIȘ**

**Art. 2.** Se aprobă demolarea construcției aflate pe amplasament (construcție care nu face obiectul predării), identificată din punct de vedere cadastral cu nr. 50695-C5, anterior încheierii protocolului de predare-primire.

**Art. 3.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

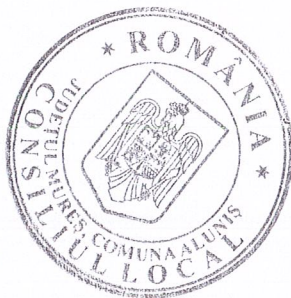
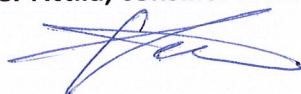
(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea Beneficiarului - Unitatea Administrativ - Teritoriala Aluniș CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a Beneficiarului - Unitatea Administrativ - Teritoriala Aluniș, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Beneficiarul - Unitatea Administrativ - Teritoriala Aluniș a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-S.A.

**Art. 4.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ - Teritoriala Aluniș, județul Mureș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 5.** Unitatea Administrativ - Teritoriala Aluniș, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art. 6.** Unitatea Administrativ – Teritoriala Aluniș se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioada de minim 15 ani;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Demeter Attila, consilier local**



**Contrasemnează,**  
**p. Secretarul general**

**Kocsis Andras**

